CO JE V CENĚ

Standardy *provedení*

EXTERIÉR DŘEVOSTAVBY

- **Obvodové stěny** s minerální izolací 120 + 40 mm a vnějším fasádním polystyrenem 100 mm se silikonovou barevnou omítkou
- V případě dřevěného fasádního obkladu modřínové palubky
- **Plechová falcovaná střešní krytina, klempířské prvky a okapový systém** včetně doplňků (anténní taška, ventilace atd.) z poplastovaného plechu
- Nezámrzný **zahradní ventil** na fasádě

OKNA A DVEŘE

- **Okna a terasové dveře** z 8komorových PVC profilů, vnější strana antracit, vnitřní bílá, izolační trojsklo, součinitel prostupu tepla zasklení Ug ≤ 0,6 W/(m²K)
- **Vchodové dveře** plastové antracit/bílá se třemi závěsy a tříbodovým zámkem s bezpečnostními uzávěry
- **Vnitřní laminované dveře** v provedení plné s obložkovou zárubní a protihlukovým průběžným gumovým těsněním
- **Dveřní kování** dvoudílné rozetové

INTERIÉR DŘEVOSTAVBY

- **PVC podlaha** v obytných místnostech, v ostatních prostorách **keramická dlažba** (koupelna, zádveří, do 600 × 600 mm)
- **Keramické obklady** v koupelnách a WC dle projektové dokumentace, vnější rohy v nerezových lištách, výběr ze 3 typů
- **Rozvody vody** z potrubí PPR, **kanalizace** z plastových trubek HTEM/KG
- **Úpravy povrchů** – stěny a stropy se standardním tmelením SDK desek (stupeň jakosti Q2), bílá malba
- **Sanita** – umyvadlo a umývátko z bílé sanitární keramiky se směšovacími pákovými bateriemi, vana s pákovou baterií, sprchovou hadicí a růžicí, sprchový kout s baterií, závěsné WC
- **Elektroinstalace** – standardní silnoproudé rozvody od domovního rozvaděče včetně jeho dodávky (domovní přípojka nad rámec základní ceny dle skutečnosti), bílé zásuvky a vypínače
- **Slaboproud** – zvonek u vchodových dveří, zásuvky pro kabelovou TV včetně rozvodu v domě
- **Požární bezpečnost** – zařízení autonomní detekce a signalizace dle PBŘ
- **Přípojka pro pračku a myčku**, přípojky pro kuchyň (voda, odpady, elektro) v rozsahu typové dokumentace

TECHNOLOGIE

- **Tepelné čerpadlo vzduch/vzduch** pro vytápění nebo chlazení splitovými jednotkami
- Elektrické přímotopné panely s termostatem, bez centrální regulace, v koupelně **topný žebřík**
- **Příprava teplé vody** v elektrickém zásobníku 160 l (2 kW) s ohřevem z **jednofázového ON-GRID FV systému 2,3 kWp**